

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

Memoria y estados contables  
al 31 de diciembre de 2025

# **FUNDACIÓN CIMIENTOS**

## **ÍNDICE**

### **MEMORIA**

**ESTADOS CONTABLES** al 31 de diciembre de 2025 y por el ejercicio finalizado en esa fecha presentados en forma comparativa.

#### **Estados contables**

- Estado de situación patrimonial
- Estado de recursos y gastos
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Estado de flujos de efectivo
- Notas 1 a 6
- Anexos A, B, C, D y E

#### **Informe de los auditores independientes**

# FUNDACION CIMIENTOS

## MEMORIA

correspondiente al ejercicio económico N° 28 finalizado el 31 de diciembre de 2025  
(Información no cubierta por el informe de los auditores independientes)

Al Consejo de Administración de la Fundación Cimientos:

En cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, la presidenta del Consejo de Administración de la FUNDACION CIMIENTOS somete a consideración de sus integrantes la presente Memoria, el Inventario, los Estados de Situación Patrimonial, de Recursos y Gastos, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo, Notas Complementarias y Anexos correspondientes al vigésimo octavo ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre de 2025.

Gracias al apoyo de nuestros socios, donantes, equipo y aliados, se cumplieron los objetivos del año, permitiendo fortalecer nuestra misión de mejorar la educación y la inserción laboral de jóvenes de contextos vulnerables en Argentina. A lo largo de 2025, la Fundación amplió su alcance, creando nuevas alianzas y optimizando recursos para beneficiar a más jóvenes en todo el país.

A través de nuestros programas llegamos a más de 8.000 adolescentes y jóvenes en todo el país, quienes buscan nuevas y mejores oportunidades para construir un futuro mejor a través de la educación. El equipo de la Fundación Cimientos está conformado por más de 120 profesionales que desarrollan su tarea con pasión y dedicación. Nos acompañan en nuestra labor más de 70 empresas y fundaciones, más de 5000 donantes individuales, 240 padrinos y madrinan, y más de 200 voluntarios corporativos.

### Programas y Resultados Destacados

- **Programa Futuros Egresados (PFE)**

Acompañamos a 2.625 estudiantes de 17 provincias y Ciudad Autónoma de Buenos Aires, incluyendo 732 nuevos participantes en 2025. Se realizaron 4 jornadas de transición y más de 80 espacios de intercambio entre estudiantes del programa con actividades que incluyeron salidas culturales, talleres recreativos, visitas a empresas, y seminarios sobre primer empleo.

- **Programa Becas Universitarias (PBU)**

333 jóvenes accedieron a becas universitarias en 9 provincias y Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con 46 graduados en 2025, alcanzando un total histórico de 204 graduados. Se organizaron talleres de empleabilidad y se brindaron oportunidades de mentoreo.

- **Escuelas que Acompañan (EQA)**

Impactamos en 326 escuelas en Entre Ríos, Mendoza, Río Negro y Tucumán con 942 directivos y docentes participantes en 2025. A través de encuentros virtuales y presenciales, se fortaleció la formación docente y el acompañamiento a trayectorias educativas. En 2025, realizamos el primer Encuentro de la Red de Escuelas que Acompañan en Ciudad de Buenos Aires, durante el cual directivos y docentes de 88 escuelas se capacitaron e intercambiaron buenas prácticas y avances en sus proyectos de acompañamiento a las trayectorias escolares.

- **Red de Egresados**

Brindamos apoyo a 4.097 jóvenes (17-25 años) con foco en la formación laboral y acceso a un primer empleo, destacándose la inserción de 32 jóvenes en trabajos formales y 53 en estudios superiores mediante becas. En 2025, en alianza estratégica con dos organizaciones de la sociedad civil, llevamos adelante la segunda edición del festival para promover vocaciones tecnológicas con asistencia de 570 estudiantes mujeres de nivel secundario y la participación de diferentes escuelas de la Ciudad presentando sus proyectos tecnológicos.

- **Red Cimientos y Alianzas**

Impulsamos espacios de intercambio y capacitación para organizaciones de la sociedad civil aliadas que implementan los programas de la Fundación, garantizando estándares de calidad en su implementación, reportando un alcance de 1.131 estudiantes en 46 escuelas de 5 provincias, con 52 egresados en 2025.

### Fortalecimiento Institucional y Colaboraciones

- Se realizaron eventos claves como el Desayuno de Reconocimiento a Socios, y el Evento Anual en La Rural, que reunió a más de 300 personas y generó un impacto en los medios tradicionales y digitales significativo.

- La articulación con la Secretaría de Educación en mesas de trabajo conjunta, y la firma de acuerdos de colaboración con diversos ministerios de educación provinciales como Santa Cruz, Tucumán, Jujuy y Ciudad Autónoma de Buenos Aires refuerza el trabajo articulado de la fundación. A su vez, la Jefatura de la Región Educativa 1 de la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos Aires expidió un nuevo aval de autorización a nuestro Programa Futuros Egresados. Estos acuerdos se suman a los convenios ya vigentes con las provincias de Río Negro, Mendoza, Corrientes, Entre Ríos y Córdoba.
- Fortalecimos los acuerdos de cooperación con casas de estudios superiores tales como UNICABA, FIUBA, UNLAM, UTN, UADE, ISO, UCA, UCEMA, USAL, UP, Universidad Siglo 21 y UNCA.
- Fortalecimos el Fichero Cimientos (<https://fichero.cimientos.org/>) con nuevas actividades y una estrategia de comunicación para fortalecer el alcance. El Fichero Cimientos es una plataforma abierta, con diseño UX, que ofrece recursos prácticos para planificar tutorías y fortalecer el acompañamiento educativo y el desarrollo de habilidades socioemocionales en los jóvenes. Pensada para tutores, organizaciones y quienes diseñan políticas públicas en educación. En total, se sumaron 21 actividades nuevas ese año. Se destacan, por ejemplo: "Taller para responsables adultos – Ciclo orientado", cuyo objetivo es acompañar a las familias en la reflexión sobre el rol que cumplen en la etapa final de la secundaria y el "Taller de planificación y organización del estudio" que tiene el propósito de invitar a los jóvenes a reflexionar sobre las emociones, pensamientos y hábitos frente al estudio a partir de imágenes y frases con humor e ironía. El Fichero ya cuenta con más de 300 actividades; más de 8.000 usuarios registrados y más de 70.000 descargas de actividades realizadas desde su creación.

### **Aspectos Financieros y Sostenibilidad**

Cimientos posee sus fuentes de donaciones diversificadas lo que garantiza la sostenibilidad de la Fundación en el tiempo: 66,5% de las donaciones proviene de empresas, 20,1% de donantes individuales, y 13,4% de organizaciones y fundaciones internacionales.

En junio de 2026 finalizó la elaboración de los estados contables correspondiente al año 2025 cuya auditoría externa fue donada por KPMG. La diferencia entre recursos y gastos operativos según resultado contable resultó en un déficit de \$ 234.938.773. Los estados contables muestran un superávit final de \$ 727.426.895 como resultado principalmente del aumento del tipo de cambio del 40,52%, mientras que la inflación alcanzó el 31,5%, con impacto en las inversiones en moneda extranjera. Se decide destinar el superávit del ejercicio junto con la reserva para fines específicos acumulada en años anteriores a la expansión de los programas en 2026, priorizando la atención de más beneficiarios, inversiones tecnológicas y mejoras operativas, que a la fecha de emisión de los presentes estados contables ya se están implementando.

### **Agradecimientos**

Durante el año 2025, la Dirección Ejecutiva y el Consejo de Administración, trabajaron con responsabilidad y con determinación en los objetivos generales de Cimientos. Para ello se llevaron a cabo diferentes tipos de reuniones como plenarias, comités ejecutivos y reuniones periódicas de las distintas comisiones de trabajo.

El Consejo de Administración expresa su agradecimiento a todos los que han hecho posible este trabajo, destacando el compromiso de los colaboradores, voluntarios, donantes y aliados estratégicos. Juntos potenciamos la educación generando nuevas oportunidades para los jóvenes de Argentina.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de junio de 2026

**EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

## **FUNDACIÓN CIMIENTOS**

### **ESTADOS CONTABLES**

por el ejercicio económico N° 28

iniciado el 1° de enero de 2025 y finalizado el 31 de diciembre de 2025

presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior expresados en moneda constante - pesos

Domicilio legal: Av. Córdoba 1367 - Piso 3° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: apoyo educacional a niños de bajos recursos, sin fines de lucro

CUIT 30-70045697-4

Fecha de inscripción del estatuto en la Inspección General de Justicia (IGJ): 25 de septiembre de 1998

Fecha de inscripción de la última modificación del estatuto en la IGJ: 12 de noviembre de 2024

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995 (Res. IGJ 001006/98)

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Fundación: 25 de septiembre de 2097

Capital fundacional: \$ 12.000

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez

*Socia*

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159



Dora Sassoni

Tesorera



María J. Tramutola

Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

### ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

al 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

|                                                    | <u>31/12/2025</u>           | <u>31/12/2024</u>           |                                                              | <u>31/12/2025</u>           | <u>31/12/2024</u>           |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                      |                             |                             | <b>PASIVO</b>                                                |                             |                             |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                            |                             |                             | <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                      |                             |                             |
| Caja y bancos (Notas 3.2 y 4.1)                    | 443.875.289                 | 345.417.052                 | Deudas                                                       |                             |                             |
| Inversiones financieras (Notas 3.3, 4.2 y Anexo B) | 7.510.388.247               | 6.264.261.513               | Con proveedores de bienes y servicios (Notas 3.9 y 4.3)      | 3.512.166                   | 3.053.316                   |
| <b>Total del activo corriente</b>                  | <u>7.954.263.536</u>        | <u>6.609.678.565</u>        | Laborales y previsionales (Notas 3.10 y 4.4)                 | 271.599.532                 | 297.595.304                 |
|                                                    |                             |                             | Fiscales (Notas 3.11 y 4.5)                                  | 2.143.420                   | 2.888.287                   |
|                                                    |                             |                             | Otras deudas (Notas 3.12 y 4.6)                              | 823.581.228                 | 216.768.791                 |
|                                                    |                             |                             | <b>Total de deudas</b>                                       | <u>1.100.836.346</u>        | <u>520.305.698</u>          |
|                                                    |                             |                             | Previsiones (Nota 3.13 y Anexo C)                            | 43.707.642                  | -                           |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                         |                             |                             | <b>Total del pasivo</b>                                      | <u>1.144.543.988</u>        | <u>520.305.698</u>          |
| Bienes de uso (Nota 3.4 y Anexo A)                 | <u>935.816.952</u>          | <u>928.736.738</u>          |                                                              |                             |                             |
| <b>Total del activo no corriente</b>               | <u>935.816.952</u>          | <u>928.736.738</u>          | <b>PATRIMONIO NETO (según estado respectivo y Nota 3.15)</b> | <u>7.745.536.500</u>        | <u>7.018.109.605</u>        |
| <b>Total del activo</b>                            | <u><u>8.890.080.488</u></u> | <u><u>7.538.415.303</u></u> | <b>Total del pasivo y del patrimonio neto</b>                | <u><u>8.890.080.488</u></u> | <u><u>7.538.415.303</u></u> |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159



Dora Sassoni  
Tesorera



María J. Tramutola  
Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

### ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

|                                                                                                                                                          | 31/12/2025            | 31/12/2024             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>RECURSOS (Nota 3.16)</b>                                                                                                                              |                       |                        |
| Para fines generales (Nota 5.1)                                                                                                                          | 755.722.455           | 937.524.246            |
| Para fines específicos (Nota 5.2)                                                                                                                        | 4.237.151.160         | 4.380.355.450          |
| <b>GASTOS</b>                                                                                                                                            |                       |                        |
| Generales (Anexo E)                                                                                                                                      | ( 440.692.607)        | ( 450.804.490)         |
| Específicos (Anexo E)                                                                                                                                    | (4.695.845.396)       | (4.103.125.083)        |
| Depreciación de bienes de uso (Anexo A)                                                                                                                  | ( 91.274.385)         | ( 84.065.370)          |
| <b>(Déficit) superávit del ejercicio antes de resultados financieros</b>                                                                                 | <b>( 234.938.773)</b> | <b>679.884.753</b>     |
| <b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>                                                                                                                            |                       |                        |
| Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM) (Nota 3.16.b) | 962.365.668           | (3.167.734.510)        |
| <b>Superávit (déficit) del ejercicio</b>                                                                                                                 | <b>727.426.895</b>    | <b>(2.487.849.757)</b> |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6



Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159



Dora Sassoni  
Tesorera



María J. Tramutola  
Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

|                                                                        | Aportes de los Asociados |                   |            | Recursos Acumulados            |                               |               | Total del patrimonio neto |                 |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
|                                                                        | Capital fundacional (1)  | Ajuste de capital | Total      | Reserva para fines específicos | (Déficit) Superávit acumulado | Total         | 31/12/2025                | 31/12/2024      |
| Saldos al inicio del ejercicio                                         | 12.000                   | 16.074.903        | 16.086.903 | 9.489.872.459                  | (2.487.849.757)               | 7.002.022.702 | 7.018.109.605             | 9.505.959.362   |
| Absorción de déficit acumulado (2)                                     |                          |                   |            | (2.487.849.757)                | 2.487.849.757                 | -             | -                         | -               |
| Superávit (déficit) del ejercicio según el estado de Recursos y Gastos | -                        | -                 | -          | -                              | 727.426.895                   | 727.426.895   | 727.426.895               | (2.487.849.757) |
| Saldos al cierre del ejercicio                                         | 12.000                   | 16.074.903        | 16.086.903 | 7.002.022.702                  | 727.426.895                   | 7.729.449.597 | 7.745.536.500             | 7.018.109.605   |

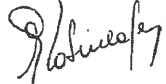
(1) Corresponde al valor nominal del capital suscrito.

(2) Acta del Consejo de Administración de fecha 20 de mayo de 2025.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6



Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159



Dora Sassoni  
Tesorera



María J. Tramutola  
Presidente

# FUNDACIÓN CIMIENTOS

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

|                                                                         | 31/12/2025      | 31/12/2024      |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>                                         |                 |                 |
| Efectivo al inicio del ejercicio                                        | 345.417.052     | 513.273.061     |
| Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 3.2)                             | 443.875.289     | 345.417.052     |
| Aumento neto (disminución neta) del efectivo                            | 98.458.237      | ( 167.856.009)  |
| <b>CAUSAS DE VARIACION DEL EFECTIVO</b>                                 |                 |                 |
| <b>Actividades operativas</b>                                           |                 |                 |
| Cobros por recursos para fines generales                                | 1.022.117.706   | 937.524.247     |
| Cobros por recursos para fines específicos                              | 4.580.154.386   | 3.966.952.215   |
| Pagos a proveedores de bienes y servicios                               | ( 731.833.234)  | ( 586.699.743)  |
| Pagos de becas y otros gastos relacionados                              | (1.406.542.422) | (1.293.161.630) |
| Pagos al personal y cargas sociales                                     | (2.907.985.682) | (2.491.959.738) |
| Pagos de otros impuestos                                                | ( 45.457.812)   | ( 40.029.481)   |
| <b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>   | 510.452.942     | 492.625.870     |
| <b>Actividades de inversión</b>                                         |                 |                 |
| Pagos por compras de bienes de uso                                      | ( 35.008.916)   | ( 51.279.349)   |
| Pagos por anticipos de bienes de uso                                    | ( 63.345.683)   | -               |
| Pagos netos de cobro por operaciones de inversiones                     | ( 235.568.491)  | ( 143.477.741)  |
| <b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b> | ( 333.923.090)  | ( 194.757.090)  |
| <b>Efecto de la inflación sobre el efectivo</b>                         | ( 78.071.615)   | ( 465.724.789)  |
| Aumento neto (disminución neta) del efectivo                            | 98.458.237      | ( 167.856.009)  |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159

Dora Sassoni  
Tesorera

María J. Tramutola  
Presidente

# FUNDACIÓN CIMIENTOS

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

### Nota 1 - DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

La Fundación no tiene fines de lucro y su objeto es otorgar apoyo educacional a niños y jóvenes de bajos recursos. A estos fines, realiza, estimula, colabora, participa e interviene en toda clase de iniciativas de carácter educacional.

### Nota 2 - NOTAS GENERALES

#### 2.1) Bases de preparación de los estados contables y cambios en las normas contables aplicadas

Los presentes estados contables han sido preparados de acuerdo con la Norma Unificada Argentina de Contabilidad (NUA) de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, texto ordenado por la Resolución Técnica N° 59 (RT 54 TO RT 59), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley General de Sociedades (LGS) y las normas de la Inspección General de Justicia (IGJ). El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) por medio de la Resolución N° 460/2024, dispuso la adopción de la NUA con vigencia para la preparación de estados contables correspondientes a ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2025 inclusive.

La RT 54 TO RT 59 deroga gran parte de la normativa contable vigente hasta el ejercicio anterior y provee lineamientos sobre el reconocimiento contable, medición, exposición y revelación de eventos y transacciones, así como para la preparación de estados contables con fines generales.

Esta resolución fue aplicada por la Fundación a partir del 1° de enero de 2025, sin generar diferencias en su reconocimiento medición y presentación, excepto por las modificaciones en los nombres de ciertos rubros.

#### 2.2) Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la NUA, la Fundación reviste el carácter de entidad mediana.

#### 2.3) Unidad de medida

Los presentes estados contables fueron preparados en moneda constante (pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54 TO RT 59 en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación.

A los efectos de concluir sobre si existe un contexto de inflación, la RT 54 TO RT 59 detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la norma mencionada anteriormente, existe consenso sobre la existencia de un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectúa utilizando coeficientes derivados del índice de precios publicados por la FACPCE, determinados en base a los siguientes índices del Instituto Nacional de Estadística y Censos: el índice de precios al consumidor (IPC) nacional base diciembre de 2016 desde dicha fecha y el índice de precios internos mayoristas (IPIM) hasta diciembre de 2016. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido el 31,55% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 y del 117,76% en el ejercicio comparativo.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

  
Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159

  
Dora Sassoni  
Tesorera

  
María J. Tramutola  
Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)**Nota 2 - NOTAS GENERALES (cont.)****2.3) Unidad de medida (cont.)****Información comparativa**

Las cifras correspondientes a la información comparativa, que surgen de los respectivos estados contables oportunamente aprobados, han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dicho ejercicio.

A los efectos de la presentación comparativa se efectuaron las reclasificaciones necesarias sobre los estados contables del ejercicio anterior para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ellas.

**2.4) Uso de juicios y estimaciones**

En la preparación de estos estados contables, el Consejo Directivo de la Fundación ha aplicado su juicio profesional y realizado estimaciones sobre el futuro, que afectan la aplicación de las políticas contables de la Fundación y los montos registrados de los activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales futuros pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y las premisas subyacentes son revisadas de forma continua y son consistentes con las consideradas en la administración de riesgos. Las revisiones de las estimaciones se reconocen de forma prospectiva.

**Juicio profesional**

La información sobre juicios realizados en la aplicación de las políticas contables que tienen mayor efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados contables se incluye en la nota 3.13).

**2.5) Criterios de exposición**

Los resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM) se determinan y presentan en una sola línea.

**Nota 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La Fundación ha aplicado consistentemente las siguientes políticas contables para todos los ejercicios presentados en estos estados contables.

**3.1) Moneda extranjera**

Las transacciones concertadas en moneda extranjera son convertidas a pesos utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y detallados en el Anexo D, son convertidos a pesos utilizando los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio generadas se reconocen en la línea "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM)" del Estado de recursos y gastos.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

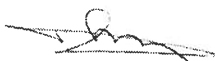
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6



Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159



Dora Sassoni  
Tesorera



María J. Tramutola  
Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)**Nota 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (cont.)****3.2) Caja y bancos y efectivo**

Los saldos denominados en moneda extranjera y detallados en el Anexo D se valoraron en pesos utilizando el tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio.

En el Estado de situación patrimonial, el rubro "Caja y bancos" incluye el dinero en efectivo en caja y cuentas bancarias del país y del exterior.

Los saldos se valúan a su valor nominal.

El estado de flujos de efectivo se prepara aplicando el método directo. Todas las partidas de este estado se encuentran expresadas en moneda constante a la fecha de cierre del ejercicio por el cual se informa. El resultado monetario generado por el efectivo se presenta en el estado de flujos de efectivo por separado de los flujos procedentes de las actividades de operación e inversión.

En el Estado de flujos de efectivo, el rubro "Efectivo" comprende los saldos de caja y bancos:

|                             | 31/12/2025  | 31/12/2024  |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Caja en moneda nacional     | 53.847      | 128.841     |
| Bancos en moneda nacional   | 387.223.180 | 1.509.415   |
| Bancos en moneda extranjera | 56.598.262  | 343.778.796 |
| Total                       | 443.875.289 | 345.417.052 |

**3.3) Inversiones financieras**

Los saldos en pesos y en moneda extranjera, detallados en el Anexo B se valoraron:

- Títulos en moneda extranjera: se valoraron a su valor de cotización al cierre de cada ejercicio, convertido al tipo de cambio vigente a cada cierre.
- Fondos comunes de inversión: se valoraron al valor de cuotaparte respectiva al cierre de cada ejercicio.

**3.4) Bienes de uso**

Se han valuado al costo de adquisición reexpresado a moneda constante siguiendo los lineamientos de la Nota 2.3), neto de las depreciaciones acumuladas correspondientes. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las depreciaciones se calcularon por el método de la línea recta, aplicando sobre los valores reexpresados tasas anuales suficientes para extinguir los valores de los bienes al término de la vida útil estimada.

Los bienes de usos incluyen anticipos por implementación del sistema Salesforce.

**3.5) Desvalorización de activos no financieros**

A cada fecha de cierre de ejercicio la Fundación analiza la existencia de algún indicio de deterioro del valor contable de los activos no financieros (distintos de propiedades de inversión medidos a valor razonable, activos no corrientes mantenidos para la venta, bienes de cambio e impuestos diferidos activos). En caso de existir algún indicio de deterioro, se calcula el valor recuperable de los activos afectados.

El valor recuperable de un activo o grupo de activos es el mayor entre su valor razonable menos los costos de la venta y su valor en uso. El valor en uso se determina descontando los flujos de fondos estimados que generará el activo o grupo de activos aplicando una tasa de descuento que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo, sin considerar el efecto del impuesto a las ganancias.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159



Dora Sassoni

Tesorera



María J. Tramutola

Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)**Nota 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (cont.)****3.5) Desvalorización de activos no financieros (cont.)**

Para activos que no generan flujos de fondos independientes, el valor recuperable se determina a nivel de actividad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

Cuando el valor contable excede su valor recuperable, se reconoce el deterioro en la línea "Desvalorización (reversión de pérdidas por desvalorización) de activos no financieros" del Estado de resultados; o disminuyendo la "Reserva por revaluación" de Resultados diferidos si reduce previos incrementos del saldo contable reconocidos en la misma.

Al 31 de diciembre de 2025 no se han identificado indicios de deterioro.

**3.6) Impuesto a las ganancias**

La Fundación posee un certificado de reconocimiento de exención en el impuesto a las ganancias. Por este motivo, no corresponde la determinación del impuesto por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

**3.7) Impuesto sobre los ingresos brutos**

La Fundación se encuentra exenta del impuesto sobre los ingresos brutos en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en virtud de su carácter de entidad sin fines de lucro con fines de bien público, conforme a la normativa vigente aplicable en la jurisdicción.

Dicha condición ha sido reconocida por la autoridad fiscal mediante la correspondiente constancia de exención, emitida por la Dirección General de Rentas.

Al 31 de diciembre de 2025, la exención se mantiene vigente, no habiéndose identificado modificaciones en el objeto, destino de los fondos ni en las condiciones bajo las cuales fue otorgada.

**3.8) Pasivo**

El Pasivo incluye a las "Deudas" que son obligaciones ineludibles de entregar un activo financiero (pasivo en moneda), bienes o prestar servicios (pasivo en especie), que no tienen incertidumbres en cuanto a su monto y vencimiento.

**3.9) Deudas con proveedores de bienes y servicios**

Las deudas con proveedores de bienes y servicios se miden a su valor original más intereses devengados, en caso de corresponder.

**3.10) Deudas laborales y previsionales**

Incluye las cargas sociales pendientes de pago al cierre así como los montos estimados de vacaciones no gozadas con sus respectivas cargas sociales. Los costos de beneficios a corto plazo se reconocen en resultados a medida que el personal presta servicios.

El rubro también incluye gratificaciones otorgadas al personal en reconocimiento de servicios prestados en el marco de la implementación de un proyecto específico.

**3.11) Deudas fiscales**

Las deudas fiscales incluyen las retenciones a pagar y se miden a su valor original más intereses devengados, en caso de corresponder.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6



Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159


Dora Sassoni  
Tesorera

María J. Tramutola  
Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

#### **Nota 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (cont.)**

##### **3.12) Otras deudas**

Los anticipos por donaciones incluyen las donaciones recibidas para ser aplicadas a proyectos con destino específico, con vigencia hasta el cierre del año lectivo siguiente.

##### **3.13) Previsiones**

Corresponde a un reclamo laboral que enfrenta la Fundación, por el cual, el Consejo de Administración basado en la opinión de sus asesores legales, considera que tienen una probabilidad superior al 50% de que se materialicen y por lo tanto, fueron reconocidos contablemente.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, el Consejo de Administración entiende que no existen elementos que permitan determinar que otras contingencias puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes estados contables.

##### **3.14) Reconocimiento de recursos**

Los recursos recibidos con destino específico a los programas y becas que ofrece la Fundación, o a la erogación de fondos en un momento futuro, se reconocen en el estado de recursos y gastos en el mismo ejercicio en el cual se incurre en el gasto para el que fueron recaudados. El resto de los recursos se reconoce cuando son percibidos.

##### **3.15) Patrimonio neto**

Los saldos del patrimonio neto ajustados al inicio del ejercicio fueron actualizados al cierre del ejercicio mediante la aplicación de los coeficientes mencionados en Nota 2.3).

El capital fue reexpresado en moneda constante, según lo establecido en Nota 2.3), presentándose la diferencia con el valor nominal como "Ajuste de capital".

La Reserva para fines específicos y el Superávit (déficit) acumulado fueron reexpresados en moneda de cierre, según lo establecido en Nota 2.3).

##### **3.16) Cuentas de recursos y gastos**

Los valores originales fueron reexpresados en moneda de cierre, a excepción de:

##### **a) Depreciaciones**

Los cargos por depreciaciones fueron calculados aplicando las tasas de depreciación de bienes de uso sobre los valores reexpresados que fueron determinados según lo indicado en Nota 3.4).

##### **b) Resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda - RECPAM)**

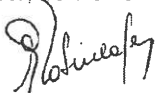
Se determina por diferencia entre el Superávit (déficit) final del ejercicio y el subtotal de los rubros del Estado de Recursos y Gastos reexpresados en moneda constante. Comprende:

- el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, y
- los resultados financieros y por tenencia.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159



Dora Sassoni

Tesorera



María J. Tramutola

Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)**Nota 4 - COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

|                                                          | 31/12/2025           | 31/12/2024           |
|----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>4.1) Caja y bancos</b>                                |                      |                      |
| Caja en moneda nacional                                  | 53.847               | 128.841              |
| Bancos en moneda nacional                                | 387.223.180          | 1.509.415            |
| Bancos en moneda extranjera (Anexo D)                    | 56.598.262           | 343.778.796          |
| <b>Total</b>                                             | <b>443.875.289</b>   | <b>345.417.052</b>   |
| <b>4.2) Inversiones financieras</b>                      |                      |                      |
| Títulos públicos del exterior (Anexo B y D)              | 7.112.185.140        | 5.854.302.423        |
| Fondos comunes de Inversión en moneda nacional (Anexo B) | 398.203.107          | 409.959.090          |
| <b>Total</b>                                             | <b>7.510.388.247</b> | <b>6.264.261.513</b> |
| <b>4.3) Deudas con proveedores de bienes y servicios</b> |                      |                      |
| Proveedores                                              | 3.512.166            | 3.053.316            |
| <b>Total</b>                                             | <b>3.512.166</b>     | <b>3.053.316</b>     |
| <b>4.4) Deudas laborales y previsionales</b>             |                      |                      |
| Cargas sociales a pagar                                  | -                    | 115.659.501          |
| Sindicato a pagar                                        | 2.069.028            | 2.260.564            |
| Provisión vacaciones                                     | 174.012.173          | 179.675.239          |
| Provisión gratificaciones                                | 95.518.331           | -                    |
| <b>Total</b>                                             | <b>271.599.532</b>   | <b>297.595.304</b>   |
| <b>4.5) Deudas fiscales</b>                              |                      |                      |
| Retenciones a pagar                                      | 2.143.420            | 2.888.287            |
| <b>Total</b>                                             | <b>2.143.420</b>     | <b>2.888.287</b>     |
| <b>4.6) Otras deudas</b>                                 |                      |                      |
| Anticipos por donaciones en moneda nacional              | 670.806.228          | 83.454.140           |
| Anticipos por donaciones en moneda extranjera (Anexo D)  | 152.775.000          | 133.314.651          |
| <b>Total</b>                                             | <b>823.581.228</b>   | <b>216.768.791</b>   |

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

Gabriela A. Pérez  
SociaContadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159Dora Sassoni  
TesoreraMaría J. Tramutola  
Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)**Nota 5 - COMPOSICIÓN DE CIERTOS RUBROS DEL ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS**

|                                               | <u>31/12/2025</u>    | <u>31/12/2024</u>    |
|-----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 5.1) Recursos para fines generales            |                      |                      |
| Donaciones por eventos de recaudación y otros | <u>755.722.455</u>   | <u>937.524.246</u>   |
| Total                                         | <u>755.722.455</u>   | <u>937.524.246</u>   |
| 5.2) Recursos para fines específicos          |                      |                      |
| Donaciones por programas                      | <u>4.237.151.160</u> | <u>4.380.355.450</u> |
| Total                                         | <u>4.237.151.160</u> | <u>4.380.355.450</u> |

**Nota 6 - PLAZOS, TASAS DE INTERÉS Y PAUTAS DE ACTUALIZACIÓN DE INVERSIONES Y DEUDAS**

|                                         | <u>31/12/2025</u>    | <u>31/12/2024</u>    |
|-----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 6.1) Inversiones financieras            |                      |                      |
| Monto total de las inversiones a vencer |                      |                      |
| Hasta 3 meses                           | 398.635.184          | 938.525.032          |
| Entre 3 y 6 meses                       | -                    | 304.395.620          |
| Entre 6 y 9 meses                       | -                    | 270.612.372          |
| Sin plazo                               | <u>7.111.753.063</u> | <u>4.750.728.489</u> |
| Total de inversiones                    | <u>7.510.388.247</u> | <u>6.264.261.513</u> |

Los valores de las inversiones están sujetos principalmente a los cambios en sus valores de cotización y cuotaparte.

|                                    | <u>31/12/2025</u>    | <u>31/12/2024</u>  |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|
| 6.2) Deudas                        |                      |                    |
| Monto total de las deudas a vencer |                      |                    |
| Hasta 3 meses                      | 387.632.094          | 357.729.106        |
| Entre 3 y 6 meses                  | 301.413.638          | 54.192.197         |
| Entre 6 y 9 meses                  | 205.895.307          | 54.192.197         |
| Entre 9 y 12 meses                 | <u>205.895.307</u>   | <u>54.192.198</u>  |
| Total de deudas                    | <u>1.100.836.346</u> | <u>520.305.698</u> |

Las deudas no devengan interés ni poseen cláusulas de actualización al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

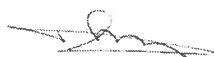
KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6



Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159

Dora Sassoni

Tesorera



María J. Tramutola

Presidente

FUNDACIÓN CIMIENTOS

Nº de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

BIENES DE USO

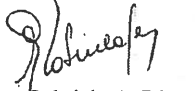
por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025  
comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

| Rubros                                | Valores de origen               |            |               |                               | Acumuladas al comienzo del ejercicio | Depreciaciones |            |            | Acumuladas al cierre del ejercicio | Valor residual neto |             |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------|---------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|------------------------------------|---------------------|-------------|
|                                       | Valor al comienzo del ejercicio | Aumentos   | Disminuciones | Valor al cierre del ejercicio |                                      | Del ejercicio  |            | Monto (1)  |                                    |                     |             |
|                                       |                                 |            |               |                               |                                      | Alicuota %     | Bajas      |            |                                    |                     |             |
| Terreno                               | 117.786.699                     | -          | -             | 117.786.699                   | -                                    | -              | -          | -          | -                                  | 117.786.699         | 117.786.699 |
| Inmuebles                             | 883.262.042                     | -          | -             | 883.262.042                   | 180.188.747                          | 2              | -          | 17.665.242 | 197.853.989                        | 685.408.053         | 703.073.295 |
| Muebles y útiles                      | 32.748.471                      | -          | -             | 32.748.471                    | 26.587.071                           | 20             | -          | 3.080.719  | 29.667.790                         | 3.080.681           | 6.161.400   |
| Instalaciones                         | 22.214.717                      | 28.393.080 | 22.214.717    | 28.393.080                    | 22.214.717                           | 33             | 22.214.717 | 2.839.308  | 2.839.308                          | 25.553.772          | -           |
| Maquinarias y equipos                 | 49.149.071                      | -          | 49.149.071    | -                             | 49.149.071                           | 33             | 49.149.071 | -          | -                                  | -                   | -           |
| Inversiones hardware                  | 188.403.985                     | 6.615.836  | -             | 195.019.821                   | 89.040.204                           | 33             | -          | 66.513.334 | 155.553.538                        | 39.466.283          | 99.363.781  |
| Equipamiento                          | 3.527.345                       | -          | -             | 3.527.345                     | 1.175.782                            | 33             | -          | 1.175.782  | 2.351.564                          | 1.175.781           | 2.351.563   |
| Anticipos por compra de bienes de uso | -                               | 63.345.683 | -             | 63.345.683                    | -                                    | -              | -          | -          | -                                  | 63.345.683          | -           |
| Total al 31/12/2025                   | 1.297.092.330                   | 98.354.599 | 71.363.788    | 1.324.083.141                 | 368.355.592                          | -              | 71.363.788 | 91.274.385 | 388.266.189                        | 935.816.952         | -           |
| Total al 31/12/2024                   | 1.245.812.981                   | 51.279.349 | -             | 1.297.092.330                 | 284.290.222                          | -              | -          | 84.065.370 | 368.355.592                        | -                   | 928.736.738 |

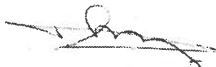
(1) Incluido en el estado de Recursos y gastos

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026

KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA Tº 2 Fº 6

  
Gabriela A. Pérez  
Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA Tº 269 Fº 159

  
Dora Sassoni  
Tesorera

  
María J. Tramutola  
Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

## INVERSIONES FINANCIERAS

al 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

| Títulos en moneda extranjera           | Valores<br>nominales en<br>US\$ | Cotización<br>en US\$ | Interés<br>devengado<br>en US\$ | Total<br>en US\$ | Tipo de<br>cambio | 31/12/2025    | 31/12/2024    |
|----------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------|---------------|
| JHT USD AAA CLO EFT USD ACC (JUACZ)    | 22.570                          | 10,43                 | -                               | 235.360          | 1.446             | 340.330.502   | -             |
| MAN GLB INV GRD OPP IYV (SDUVZ)        | 1.653                           | 122,47                | -                               | 202.446          | 1.446             | 292.737.408   | -             |
| PIMCO GIS US SH TRH H INST ACC (PGUTZ) | 12.376                          | 12,21                 | -                               | 151.114          | 1.446             | 218.510.656   | -             |
| X S&P 500 EQUAL WEIGHT (CPTFF)         | 1.995                           | 106,78                | -                               | 213.026          | 1.446             | 308.035.741   | -             |
| UNITED STATES TREASURY BILL 19/03/2026 | 350                             | 99,26                 | -                               | 34.741           | 1.446             | 50.235.110    | -             |
| JPM INCOME FUND C ACC (JIFUZ)          | 1.339                           | 153,37                | -                               | 205.411          | 1.446             | 297.024.147   | -             |
| MAN GLB INV GRD OPP IYV ACC (SDUVZ)    | 4.576                           | 122,47                | -                               | 560.433          | 1.446             | 810.386.306   | -             |
| MS INV GLB ASSET BCKD SEC I (MVFM)     | 18.733                          | 41,55                 | -                               | 778.354          | 1.446             | 1.125.499.262 | -             |
| PRINCIPAL GLB PREFER SEC N ACC (PGRPZ) | 32.951                          | 13,90                 | -                               | 458.020          | 1.446             | 662.296.631   | -             |
| ROBECO BP GLOBAL PREMIUM EQ I (ROBPZ)  | 746                             | 288,84                | -                               | 215.407          | 1.446             | 311.478.175   | -             |
| WELLINGTON WRLD BD N ACC UNHD (INWR)   | 10.216                          | 12,77                 | -                               | 130.458          | 1.446             | 188.642.789   | -             |
| ISHARES US MBS USD ACC (IMBXF)         | 67.870                          | 5,58                  | -                               | 378.443          | 1.446             | 547.228.751   | 338.886.835   |
| ISHARES USD CORP BOND USD ETF (ISCFX)  | 68.250                          | 6,33                  | -                               | 432.091          | 1.446             | 624.803.224   | 541.518.753   |
| UNITED STATES TREASURY NOTE 31/03/2026 | 4.000                           | 99,33                 | 758                             | 398.094          | 1.446             | 575.644.184   | 519.744.142   |
| UNITED STATES TREASURY NOTE 15/11/2034 | 2.000                           | 101,13                | 1.080                           | 203.300          | 1.446             | 294.015.339   | 265.315.457   |
| MS INV US DLR SHT DUR BND I (MSDNZ)    | 9.987                           | 32,22                 | -                               | 321.796          | 1.446             | 465.316.915   | 415.045.256   |
| UNITED STATES TREASURY BILL 20/03/2025 | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 528.565.941   |
| UNITED STATES TREASURY NOTE-INFLATIO   | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 304.395.620   |
| UNITED STATES TREASURY NOTE 31/08/2025 | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 270.612.372   |
| MS INV GLB ASSET BCKD SEC I (MVFM)     | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 973.985.014   |
| MS INVST GLOBAL BRANDS I (MSGBI)       | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 571.886.953   |
| PRINCIPAL GLB PREFER SEC N ACC (PGRPZ) | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 572.712.346   |
| WELLINGTON WRLD BD N ACC UNHD (INWR)   | -                               | -                     | -                               | -                | -                 | -             | 551.633.734   |
| Subtotal                               |                                 |                       | 1.838                           | 4.918.494        |                   | 7.112.185.140 | 5.854.302.423 |

| Fondos Comunes de Inversión   | Cantidad de<br>cuotapartes | Valor<br>cuotaparte | 31/12/2025    | 31/12/2024    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------|---------------|---------------|
| Fima Premiun Clase "A"        | 1.767.994                  | 74,12               | 131.044.452   | 141.980.920   |
| Fima Ahorro Pesos Clase "B"   | 3.016.474                  | 88,57               | 267.158.655   | 267.978.170   |
| Subtotal                      |                            |                     | 398.203.107   | 409.959.090   |
| Total Inversiones financieras |                            |                     | 7.510.388.247 | 6.264.261.513 |

US\$ = Dólares estadounidense

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez

Socia

Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159Dora Sassoni  
TesoreraMaría J. Tramutola  
Presidente

## FUNDACIÓN CIMIENTOS

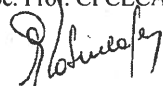
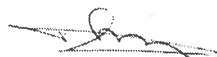
N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

## PREVISIONES

al 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior (en moneda constante - pesos)

| <u>Rubros</u>           | <u>Saldo<br/>al comienzo<br/>del ejercicio</u> | <u>Aumentos</u> | <u>Dismi-<br/>nuciones</u> | <u>Efecto de los<br/>cambios en el poder<br/>adquisitivo<br/>de la moneda</u> | <u>Saldo<br/>al cierre<br/>del ejercicio</u> |
|-------------------------|------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| INCLUIDAS EN EL PASIVO  |                                                |                 |                            |                                                                               |                                              |
| <u>Corrientes</u>       |                                                |                 |                            |                                                                               |                                              |
| Previsiones por juicios | - (1)                                          | 43.707.642      | -                          | -                                                                             | 43.707.642                                   |
| Totales 2025            | -                                              | 43.707.642      | -                          | -                                                                             | 43.707.642                                   |
| Totales 2024            | -                                              | -               | -                          | -                                                                             | -                                            |

(1) Según Anexo E.

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6Gabriela A. Pérez  
Socia  
Contadora Pública (UNLP)  
CPCECABA T° 269 F° 159Dora Sassoni  
TesoreraMaría J. Tramutola  
Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Al 31 de diciembre de 2025 comparativo con el ejercicio anterior

| Rubros                                   | 31/12/2025                            |                           |                           | 31/12/2024                |
|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                          | Clase y monto de la moneda extranjera | Cambio vigente            | Monto en moneda local     | Monto en moneda local     |
|                                          |                                       |                           |                           |                           |
|                                          |                                       | Pesos en moneda constante | Pesos en moneda constante | Pesos en moneda constante |
| <b>ACTIVO</b>                            |                                       |                           |                           |                           |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                  |                                       |                           |                           |                           |
| Bancos                                   | U\$S 39.141                           | 1.446                     | 56.598.262                | 343.778.796               |
| Inversiones                              | U\$S 4.918.525                        | 1.446                     | 7.112.185.140             | 5.854.302.423             |
| <b>TOTALES ACTIVO CORRIENTE Y ACTIVO</b> |                                       |                           | <u>7.168.783.402</u>      | <u>6.198.081.219</u>      |
| <b>PASIVO</b>                            |                                       |                           |                           |                           |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                  |                                       |                           |                           |                           |
| Otras deudas                             | U\$S 105.000                          | 1.455                     | 152.775.000               | 133.314.651               |
| <b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y PASIVO</b> |                                       |                           | <u>152.775.000</u>        | <u>133.314.651</u>        |

U\$S = Dólares estadounidenses

Véase nuestro informe de fecha:  
23 de junio de 2026KPMG  
Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6
  
 Gabriela A. Pérez  
 Socia  
 Contadora Pública (UNLP)  
 CPCECABA T° 269 F° 159

  
 Dora Sassoni  
 Tesorera

  
 María J. Tramutola  
 Presidente

**FUNDACIÓN CIMIENTOS**

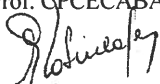
N° de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.641.995

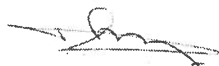
**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART.64 INC.b) DE LA LEY N° 19.550**  
 por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2025 comparativa con el ejercicio anterior  
 (en moneda constante - pesos)

| Concepto                             | Gastos      |               | Totales       |               |
|--------------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
|                                      | Generales   | Específicos   | 31/12/2025    | 31/12/2024    |
| Sueldos y cargas sociales            | 239.958.767 | 2.715.223.164 | 2.955.181.931 | 2.667.678.865 |
| Becas pagadas                        | -           | 1.406.542.234 | 1.406.542.234 | 1.283.592.150 |
| Honorarios profesionales             | 2.247.279   | 83.112.592    | 85.359.871    | 59.607.980    |
| Viáticos becas                       | 16.718.586  | 27.976.452    | 44.695.038    | 30.991.727    |
| Eventos                              | 94.073.678  | -             | 94.073.678    | 152.075.555   |
| Capacitación                         | -           | 119.855.366   | 119.855.366   | 55.837.110    |
| Limpieza, reparación y mantenimiento | 4.927.810   | 70.756.849    | 75.684.659    | 38.500.420    |
| Expensas                             | 2.771.088   | 15.703.847    | 18.474.935    | 16.231.341    |
| Seguros                              | 1.666.431   | 21.151.259    | 22.817.690    | 25.524.222    |
| Librería y fotocopias                | 144.378     | 17.386.645    | 17.531.023    | 2.779.504     |
| Servicios                            | 2.166.527   | 12.349.919    | 14.516.446    | 13.172.446    |
| Impuesto Ley 25.413                  | 4.154.936   | 23.544.639    | 27.699.575    | 23.990.754    |
| Comunicación y prensa                | 43.850.467  | -             | 43.850.467    | 32.545.165    |
| Comisiones y gastos bancarios        | 21.701.754  | 35.348.703    | 57.050.457    | 56.619.702    |
| Mensajería y franqueos               | 1.255.244   | -             | 1.255.244     | 1.081.907     |
| Previsiones por Juicios (Anexo C)    | -           | 43.707.642    | 43.707.642    | -             |
| Varios                               | 5.055.662   | 103.186.085   | 108.241.747   | 93.700.725    |
| Totales 31/12/2025                   | 440.692.607 | 4.695.845.396 | 5.136.538.003 |               |
| Totales 31/12/2024                   | 450.804.490 | 4.103.125.083 |               | 4.553.929.573 |

Véase nuestro informe de fecha:  
 23 de junio de 2026

KPMG  
 Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

  
 Gabriela A. Pérez  
 Socia  
 Contadora Pública (UNLP)  
 CPCECABA T° 269 F° 159

  
 Dora Sassoni  
 Tesorera

  
 María J. Tramutola  
 Presidente

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración de  
Fundación Cimientos  
Domicilio legal: Av. Córdoba 1367 - Piso 3°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT: 30-70045697-4

### *Informe sobre la auditoría de los estados contables*

#### *Opinión*

Hemos auditado los estados contables adjuntos de Fundación Cimientos (en adelante “la Fundación”), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2025, los estados de recursos y gastos, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, así como las notas explicativas 1 a 6 de los estados contables que incluyen las políticas contables significativas y los anexos A, B, C, D y E.

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Fundación al 31 de diciembre de 2025, así como los recursos y gastos, las variaciones en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

#### *Fundamento de la opinión*

Hemos realizado nuestra auditoría de acuerdo con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”). Nuestras responsabilidades de conformidad con dichas normas se describen en el apartado “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables” de este informe.

Somos independientes de la Fundación de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA junto con los requerimientos que son aplicables a las auditorías de estados contables en Argentina. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

#### *Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría (“Otra información”)*

El Consejo de Administración de la Fundación es responsable de la otra información, que comprende la Memoria del Consejo de Administración, pero que no incluye los estados contables y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ningún tipo de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ella.

En relación con nuestra auditoría de los estados contables, nuestra responsabilidad es leer la otra información para considerar si existe una incongruencia significativa entre esa información y los estados contables o el conocimiento obtenido durante nuestra auditoría, o si, por algún otro motivo, la otra información parece contener incorrecciones significativas.

Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en esta otra información en lo que es materia de nuestra competencia, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

### *Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con los estados contables*

El Consejo de Administración de la Fundación es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables de conformidad con las normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, y del control interno que el Consejo de Administración considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, el Consejo de Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Fundación de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Consejo de Administración tuviera intención de liquidar la Fundación o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

### *Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrecciones significativas, debidas a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la referida Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la referida Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables debidas a errores o fraude, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que respondan a dichos riesgos, y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para sustentar nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisión intencional, declaración falsa o elusión del control interno.
- Obtenemos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con la finalidad de diseñar los procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Fundación.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por el Consejo de Administración.
- Concluimos sobre la aplicación apropiada, por parte del Consejo de Administración, de los criterios contables basados en el principio de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas sustanciales sobre la capacidad de la Fundación de continuar como una empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados contables o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Fundación deje de ser una empresa en funcionamiento.



- Evaluamos la estructura, el contenido y la presentación de los estados contables en su conjunto, incluyendo las revelaciones, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de manera que se logre una presentación razonable.
- Nos comunicamos con el Consejo de Administración de la Fundación en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

***Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios***

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) los estados contables adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventario y Balances y surgen de las registraciones del sistema contable de la Fundación que se encuentran pendientes de transcripción en el libro Diario, y
- b) al 31 de diciembre de 2025, no posee deuda devengada ni exigible en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino según surge de los registros contables de Fundación Cimientos a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de junio de 2026

KPMG

Reg. de Asoc. Prof. CPCECABA T° 2 F° 6

Gabriela A. Pérez

*Socia*

Contadora Pública (UNLP)

CPCECABA T° 269 F° 159

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26 de junio de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 23/06/2026

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: FUNDACION CIMIENTOS Fund.

CUIT: 30-70045697-4

Fecha de Cierre: 31/12/2025

Monto total del Activo: \$8.890.080.488,00

Intervenida por: Dra. GABRIELA ALEJANDRA PEREZ

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. GABRIELA ALEJANDRA PEREZ

Contador Público ( Universidad Nacional de La Plata )

CPCECABA T° 269 F° 159

Firma en carácter de socio

KPMG

T° 2 F° 6

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

**LEGALIZACIÓN N°**

817864

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN**  
hcgplzqm

